



# МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «ЖЕЛЕЗНОГОРСКИЙ РАЙОН» КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

## АДМИНИСТРАЦИЯ ЖЕЛЕЗНОГОРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.09.2025 № 562

г.Железнодорожск

#### О проведении аукциона в электронной форме (электронного аукциона) на право заключения договора аренды земельного участка

В соответствии со статьями 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Железнодорожский муниципальный район» Курской области, Администрация Железнодорожского района Курской области

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>, открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 46:06:120201:179, площадью 2384 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская область, Железнодорожский район, поселок Зеленый, из категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

2. Определить дату и время проведения аукциона в 11 часов 00 минут 15 октября 2025 года.

3. Разместить на официальном сайте Администрации Железнодорожского района Курской области в сети «Интернет» и на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на электронной площадке: АО «Сбербанк-АСТ», владеющей сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

4. Утвердить:

- первоначальную цену лота в размере 20% от кадастровой стоимости земельного участка, а именно: 60 774 (Шестьдесят тысяч семьсот семьдесят четыре) рубля 04 копейки;

- шаг аукциона в размере 3% начальной цены предмета аукциона, а именно 1 823 (Одна тысяча восемьсот двадцать три) рубля 22 копейки.

- размер задатка: 20% от первоначальной цены лота, а именно 12 154 (Двенадцать тысяч сто пятьдесят четыре) рубля 81 копейка.

5. Определить срок сдачи в аренду земельного участка – 20 лет.

6. Отделу по правовым вопросам управления по имуществу, архитектуре, земельным и правовым вопросам осуществить мероприятия по подготовке и проведению аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке.

7. Отделу по имуществу и земельным правоотношениям обеспечить подписание договора аренды, а также передачу земельного участка посредством подписания акта приема-передачи.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Железнодорожного района Курской области Кириченко Е.Н.

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.о. главы Железнодорожного района**



**Е.Н. Кириченко**